



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus
vald@voruvald.ee
Võrumõisa tee 4a
65605, Võru, Võru maakond

Teie 15.04.2026

Meie 27.04.2026 nr 7.1-2/26/4983-4

Võrumõisa tee 48 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Võru maakonna Võru valla Võrumõisa küla Võrumõisa tee 48 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 540596, EHR kood nr 121453230).

Kinnistu (katastritunnus 91803:001:0070) asub riigitee nr 25238 Võrumõisa tee (edaspidi *riigitee*) km 0,58-0,61 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Karmo Pard poolt koostatud töö nr 0126 „Üksikelamu. Võrumõisa tee 48, Võrumõisa küla, Võru maakond. Eelprojekt.“, versioon 15.04.2026.

Ehitusloa alust projekti on korrigeeritud vastavalt meie märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame ehitusloa eelnõu** ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile **tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega:** riigitee ristumiskoht peab olema remonditud enne Võrumõisa tee 48 kinnistule kavandatava hoone ehitamise alustamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada remonditud juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 0126_EP_AR-3-01_SELETUS
2. 0126_EP_AS-4-01_ASEND
3. 0126_EP_AS-4-02_KOLMNURK

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee